

Grosse 3.5-Zimmer Wohnung mit wunderschöner Aussicht

9043 Trogen, Apartment zum Kauf

Objekt ID: WO-1605



Wohnfläche ca.: **92,21 m²** - Zimmer: **3,5** - Kaufpreis: **445.000 CHF**



Grosse 3.5-Zimmer Wohnung mit wunderschöner Aussicht

Objekt ID	WO-1605
Objekttypen	Apartment, Wohnung
Adresse	Speicherstr. 67 9043 Trogen AR
Lage	Ortslage
Wohnfläche ca.	92,21 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Baujahr	1972
Stellplätze gesamt	2
Verfügbar ab	07.06.2022
Verfügbar bis	31.12.2022
Ausstattung / Merkmale	Garage, Kamin, Offene Küche
Kaufpreis	445.000 CHF



Objektbeschreibung

Schöne, helle, zentrale Wohnung mit herrlicher Sicht ins Grüne.

Ich bin im Jahre 1972, als sonnige 3.5-Zimmer Wohnung, im 3. Stock, an der Speicherstrasse 67, in 9043 Trogen AR, erbaut worden.

In wenigen Fussminuten sind Sie beim Bahnhof, Einkaufsmöglichkeiten und Schulen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

...Meine Highlights – Geniessen Sie ein exklusives Wohnambiente mit kreativer Architektur und viel Platz.

Ich verfüge über einen hellen Wohnbereich mit Cheminée und Zugang zum Balkon (verglasst, kann geöffnet werden), eine offene Küche, zwei Zimmer, ein Bad mit Badewanne und Toilette und eine Gästetoilette. Waschmaschine und Tumbler befinden sich bequem in der Wohnung.

Stauraum finden Sie im privaten Keller. Die Liegenschaft verfügt über einen Lift.

Das Angebot wird mit einer Garagenbox zum Kaufpreis von CHF 25'000.-- und einem Aussenparkplatz à CHF 16'500.-- abgerundet.

Unweit von St. Gallen finden Sie im idyllischen Trogen ein grosszügiges, neues Zuhause an zentraler Lage!...

Habe ich Ihre Neugier geweckt? Für eine detaillierte Dokumentation, für Fragen oder eine persönliche Besichtigung steht Ihnen die PASSIO Immobilien AG sehr gerne zur Verfügung.

Besuchen Sie Ihr Objekt schon heute. Auf unserer Homepage www.passio.ch haben Sie die Möglichkeit, Ihre Immobilie virtuell zu besichtigen und / oder das PDF-Dossier direkt herunterzuladen.

Noch mehr Immobilienauswahl finden Sie unter www.passio.ch



Lage





WO-1605-15.jpg



WO-1605-07.jpg



WO-1605-13.jpg



WO-1605-05.jpg



WO-1605-01.jpg



WO-1605-09.jpg





WO-1605-08.jpg



WO-1605-10.jpg



WO-1605-12.jpg



WO-1605-02.jpg



WO-1605-03.jpg



WO-1605-04.jpg





WO-1605-06.jpg

